

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тульской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 10.04.2023, поступившего на рассмотрение 10.04.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                         |
| <b>вид объекта недвижимости</b>                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                           | Всего листов раздела 1: 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
| 11.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84263199                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                           | 71:14:010201:1114                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                                                 | 71:14:010201                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                         | 04.06.2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |                         |
| Местоположение:                                                                                              | Тульская область, Ленинский район, с/п Рождественское, д. Малахово, примерно 470 м юго-восточнее д.№25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   |                         |
| Площадь:                                                                                                     | 1043 +/- 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                                 | 978834.64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                        | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |                         |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                          | 71:14:010201:444; 71:14:010201:445; 71:14:010201:448; 71:14:010201:449; 71:14:010201:450; 71:14:010201:451; 71:14:010201:452; 71:14:010201:453; 71:14:010201:455; 71:14:010201:496; 71:14:010201:501; 71:14:010201:508; 71:14:010201:509; 71:14:010201:510; 71:14:010201:511; 71:14:010201:516; 71:14:010201:517; 71:14:010201:518; 71:14:010201:519; 71:14:010201:520; 71:14:010201:521; 71:14:010201:522; 71:14:010201:523; 71:14:010201:537; 71:14:010201:538; 71:14:010201:539; 71:14:010201:540; 71:14:010201:541; 71:14:010201:554; 71:14:010201:556; 71:14:010201:557; 71:14:010201:558; 71:14:010201:559; 71:14:010201:560; 71:14:010201:562; 71:14:010201:564; 71:14:010201:591; 71:14:010201:593; 71:14:010201:594; 71:14:010201:738; 71:14:010201:739; 71:14:010201:740; 71:14:010201:741; 71:14:010201:744; 71:14:010201:745; 71:14:010201:867; 71:14:010201:868; 71:14:010201:870; 71:14:010201:871 |                   |                         |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |                         |
| Категория земель:                                                                                            | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                                             | Для жилой застройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |                         |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |                         |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |                         |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                            |                   |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                            |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                            |                   |                         |
| Лист № 2 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Всего листов раздела 1: 3                                  | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
| 11.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84263199                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                            |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                            | 71:14:010201:1114 |                         |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:                                                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют                                         |                   |                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                                                                                                                                                                                                    | данные отсутствуют                                         |                   |                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:                                                                                                                                                                                                                                                                                         | данные отсутствуют                                         |                   |                         |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | данные отсутствуют                                         |                   |                         |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                                                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют                                         |                   |                         |
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | данные отсутствуют                                         |                   |                         |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют                                         |                   |                         |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                                  | данные отсутствуют                                         |                   |                         |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:                                                                                                                                                                                                                                                                               | данные отсутствуют                                         |                   |                         |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                         |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |                   |                         |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                       |                           |                                                                                                      |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                                                                                                      |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                                                                                                      |                         |
| Лист № 3 раздела 1                    | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5                                                                                    | Всего листов выписки: 9 |
| 11.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84263199 |                           |                                                                                                      |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 71:14:010201:1114                                                                                    |                         |
| Особые отметки:                       |                           | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. |                         |
| Получатель выписки:                   |                           | Павлов Максим Александрович                                                                          |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                 |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                               | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                                |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                 |                   |
| полное наименование должности | Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                       |                                                                                           |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Земельный участок                     |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                       |                                                                                           |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                       |                                                                                           |
| Лист № 1 раздела 2                    |                                                                                                                                                       | Всего листов раздела 2: 3                                                                                                                                                             |                                                                                           |
|                                       |                                                                                                                                                       | Всего разделов: 5                                                                                                                                                                     |                                                                                           |
|                                       |                                                                                                                                                       | Всего листов выписки: 9                                                                                                                                                               |                                                                                           |
| 11.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84263199 |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                       |                                                                                           |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                       | 71:14:010201:1114                                                                                                                                                                     |                                                                                           |
|                                       |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                       |                                                                                           |
| 1                                     | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.1                                                                                                                                                                                   | Общество с ограниченной ответственностью "Практика", ИНН: 7107504363, ОГРН: 1087154001440 |
|                                       | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                             | 1.1.1                                                                                                                                                                                 | данные отсутствуют                                                                        |
| 2                                     | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                           | 2.1                                                                                                                                                                                   | Собственность<br>71-71-01/081/2012-693<br>27.07.2012 00:00:00                             |
| 3                                     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                    | 3.1                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют                                                                        |
| 4                                     | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  |                                                                                                                                                                                       |                                                                                           |
| 4.1                                   | вид:                                                                                                                                                  | Ипотека                                                                                                                                                                               |                                                                                           |
|                                       | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 23.08.2012 00:00:00                                                                                                                                                                   |                                                                                           |
|                                       | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 71-71-01/054/2012-173                                                                                                                                                                 |                                                                                           |
|                                       | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | Срок действия с 23.08.2012 по 17.07.2015 с 23.08.2012 по 17.07.2015                                                                                                                   |                                                                                           |
|                                       | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | Коммерческий банк "ПЕРВЫЙ ЭКСПРЕСС" (открытое акционерное общество ), ИНН: 7100002710, ОГРН: 1027100000036                                                                            |                                                                                           |
|                                       | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                    |                                                                                           |
|                                       | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Договор о залоге недвижимого имущества (договор об ипотеке), выдан 13.08.2012, дата государственной регистрации: 23.08.2012, номер государственной регистрации: 71-71-01/054/2012-173 |                                                                                           |
|                                       | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                    |                                                                                           |
|                                       | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                    |                                                                                           |
|                                       |                                                                                                                                                       | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                                                |                                                                                           |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

|                          |                           |                   |                         |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок        |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                   |                         |
| Лист № 2 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |

11.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84263199

Кадастровый номер: 71:14:010201:1114

|     |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                 |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                                                                                                                                                                 |
| 4.2 | вид:                                                                                                                                                  | Ипотека                                                                                                                                                         |
|     | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 27.07.2012 00:00:00                                                                                                                                             |
|     | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 71-71-14/060/2009-038                                                                                                                                           |
|     | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | Срок действия по 28.09.2010 по 28.09.2010                                                                                                                       |
|     | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | Коммерческий банк "ПЕРВЫЙ ЭКСПРЕСС" (открытое акционерное общество ), ИНН: 7100002710, ОГРН: 1027100000036                                                      |
|     | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                              |
|     | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Договор ипотеки (залога недвижимости), выдан 12.10.2009, дата государственной регистрации: 27.11.2009, номер государственной регистрации: 71-71-14/060/2009-038 |
|     | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                              |
|     | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                              |
|     | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                                                                                                                                                                 |
|     | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                                                                                                                                                                 |
| 5   | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                             | не зарегистрировано                                                                                                                                             |
| 6   | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                              |
| 7   | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                              |
| 8   | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                          | данные отсутствуют                                                                                                                                              |
| 9   | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                  | данные отсутствуют                                                                                                                                              |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок                     |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
| Лист № 3 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 3                                                                                                                                                                                                                                      | Всего разделов: 5  | Всего листов выписки: 9 |
| 11.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84263199 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                         |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | 71:14:010201:1114  |                         |
| 10                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют |                         |
| 11                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют        |                         |
| 11                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:                                                                                                 | данные отсутствуют |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                       |                           |                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 3                    | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
| 11.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84263199 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 71:14:010201:1114 |                         |

|                                                                                     |                       |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка                                             |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:400                                                                       | Условные обозначения: |  |  |

|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                   |  |
|-------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|--|
|                               |  | <div><div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78<br/>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br/>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div></div> |  |                   |  |
| полное наименование должности |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | инициалы, фамилия |  |
|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                   |  |

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

|                                       |                             |                   |                         |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                             |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 3.1                  | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
| 11.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84263199 |                             |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                             | 71:14:010201:1114 |                         |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                           |                                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| № п/п                                             | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков       | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|                                                   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                           |                                                                 |
| 1                                                 | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                         | 8                                                               |
| 1                                                 | 1.1.1       | 1.1.2    | 65°2.2'           | 26.73                        | данные отсутствуют                | 71:14:010201:1092                         | адрес отсутствует                                               |
| 2                                                 | 1.1.2       | 1.1.3    | 65°41.3'          | 9.33                         | данные отсутствуют                | 71:14:010201:1092                         | адрес отсутствует                                               |
| 3                                                 | 1.1.3       | 1.1.4    | 66°36.1'          | 1.13                         | данные отсутствуют                | 71:14:010201:1092                         | адрес отсутствует                                               |
| 4                                                 | 1.1.4       | 1.1.5    | 155°17.2'         | 28.22                        | данные отсутствуют                | 71:14:010201:862                          | 1027100598359                                                   |
| 5                                                 | 1.1.5       | 1.1.6    | 244°32.2'         | 1.63                         | данные отсутствуют                | 71:14:010201:862                          | 1027100598359                                                   |
| 6                                                 | 1.1.6       | 1.1.7    | 245°5.7'          | 9.26                         | данные отсутствуют                | 71:14:010201:1112(1)                      | 1027100598359                                                   |
| 7                                                 | 1.1.7       | 1.1.8    | 243°26.1'         | 0.09                         | данные отсутствуют                | 71:14:010201:1112(1),<br>71:14:010201:588 | 1027100598359                                                   |
| 8                                                 | 1.1.8       | 1.1.9    | 245°32.2'         | 20.24                        | данные отсутствуют                | 71:14:010201:588                          | 1027100598359                                                   |
| 9                                                 | 1.1.9       | 1.1.10   | 258°34.9'         | 3.13                         | данные отсутствуют                | 71:14:010201:588                          | 1027100598359                                                   |
| 10                                                | 1.1.10      | 1.1.11   | 290°46.3'         | 3.1                          | данные отсутствуют                | 71:14:010201:588                          | 1027100598359                                                   |
| 11                                                | 1.1.11      | 1.1.12   | 321°6.7'          | 3.12                         | данные отсутствуют                | 71:14:010201:588                          | 1027100598359                                                   |
| 12                                                | 1.1.12      | 1.1.1    | 335°19.7'         | 22.21                        | данные отсутствуют                | 71:14:010201:588                          | 1027100598359                                                   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

|                                       |                             |                   |                         |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                             |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 3.2                  | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
| 11.04.2023г. № КУВИ-001/2023-84263199 |                             |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                             | 71:14:010201:1114 |                         |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |           |                                   |                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------|---------------|-----------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Система координат МСК-71.1                               |               |           |                                   |                                                                                                       |
| Номер точки                                              | Координаты, м |           | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                          | X             | Y         |                                   |                                                                                                       |
| 1                                                        | 2             | 3         | 4                                 | 5                                                                                                     |
| 1                                                        | 762371.13     | 255743.31 | -                                 | 0.3                                                                                                   |
| 2                                                        | 762382.41     | 255767.54 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 3                                                        | 762386.25     | 255776.04 | -                                 | 0.3                                                                                                   |
| 4                                                        | 762386.7      | 255777.08 | -                                 | 0.3                                                                                                   |
| 5                                                        | 762361.06     | 255788.88 | -                                 | 0.3                                                                                                   |
| 6                                                        | 762360.36     | 255787.41 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 7                                                        | 762356.46     | 255779.01 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 8                                                        | 762356.42     | 255778.93 | -                                 | 0.3                                                                                                   |
| 9                                                        | 762348.04     | 255760.51 | -                                 | 0.3                                                                                                   |
| 10                                                       | 762347.42     | 255757.44 | -                                 | 0.3                                                                                                   |
| 11                                                       | 762348.52     | 255754.54 | -                                 | 0.3                                                                                                   |
| 12                                                       | 762350.95     | 255752.58 | -                                 | 0.3                                                                                                   |
| 1                                                        | 762371.13     | 255743.31 | -                                 | 0.3                                                                                                   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия